

SELARL TOURAUT AVOCATS

Société d'avocats, 26, rue des Cordeliers - 77100 MEAUX

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

UN APPARTEMENT avec emplacement de parking

Sis 5, rue de la Méditerranée à SERRIS (77700)

Visite le vendredi 22 mai 2026 de 14 h 00 à 15 h 00

L'adjudication aura lieu le **JEUDI 4 JUIN 2026 à 10 heures**
en l'audience des Criées, Salle numéro 1 du tribunal judiciaire de Meaux, palais de Justice,
44, avenue du Président-Salvador-Allende à 77100 Meaux

A la requête de : CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL, Société anonyme dont le siège est 6 avenue de Provence 75009 PARIS, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 542 016 381, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat la SELARL TOURAUT AVOCATS, société d'avocats inter barreaux dont le siège est à Meaux (77100), 26, rue des Cordeliers, intervenant par Maître François MEURIN, avocat associé.

DÉSIGNATION

Dans un ensemble immobilier situé à Serris (Seine-et-Marne) 9, rue de la Méditerranée et rue Magellan figurant au cadastre section A numéro 355 lieu-dit « 3 rue de la Méditerranée » pour une contenance de 1 hectare 15 ares et 85 centiares, dont adresse postale 5 rue de la Méditerranée, 77700 Serris Et consistant en les lots :

- numéro 8 de l'état descriptif de division : un APPARTEMENT d'une superficie de 19,59 m² situé au rdc du bâtiment A, cage A1,

Et les 155/100 000èmes des parties communes générales.

- numéro 792 de l'état descriptif de division : un ÉMPLACEMENT DE PARKING numéro 180 situé au sous-sol.

Et les 33/100.000èmes des parties communes générales.

Etat descriptif de division - règlement de copropriété : acte reçu par Maître Thibaut COFFIN Notaire à MONTLHERY le 19 septembre 2018 publié au service de la publicité foncière de MEAUX le 16 octobre 2018 volume 2018 P numéro 12199.

DPE : E.

OCCUPATION

Les lieux sont meublés mais semblent inoccupés.

MISE A PRIX : 30 000 €

FRAIS

Les frais préalables à la vente et ceux ordinaires de vente seront payables en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du tribunal judiciaire de Meaux ou en consultation gratuite sur le site avoventes.fr

Fait et rédigé par la SELARL TOURAUT AVOCATS, société d'avocats poursuivante, à Meaux, le 2 avril 2026.

S'adresser pour les renseignements à :

- la SELARL TOURAUT AVOCATS, société d'avocats Inter-barreaux dont le siège est à Meaux (ligne directe secrétariat : 01 60 09 99 65).
- Cabinets secondaires : Paris, Melun et Chessy.
- www.touraut-avocats.com

Pour enchérir le ministère d'un Avocat exerçant près le Tribunal judiciaire de Meaux est obligatoire.

Un chèque de banque de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 € à l'ordre de la CARPA SEQUESTRE est obligatoire.