



SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX-EISENECKER-CHANET-GUENNEC

Avocats au Barreau de LORIENT

Centre d'Affaires «Le Pré aux Clercs»

2 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT

Tél. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35

Mail : avocats@lexouestlorient.fr

VENTE SUR LICITATION

**Aux enchères publiques,
au plus offrant et au dernier enchérisseur,**

**Au TRIBUNAL JUDICIAIRE de LORIENT,
Centre d'Affaires La Découverte
39 rue de la Villeneuve – Bâtiment Lizard – 56100 LORIENT**

LE LUNDI 23 NOVEMBRE 2026 à 14 H 00

Commune de LANGUIDIC (56440)
176 Kermat, Saint-Germain

Un terrain sur lequel est édifié une **maison d'habitation de 145,35 m²**, construite en 1979, cadastrée section XN n°115 pour une contenance de 01 ha 00 a 00 ca, comprenant :

- Sous-sol total avec une partie garage et une chaufferie,
- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour-salon avec cheminée, une chambre, une salle de bains et wc.
- A l'étage : palier, trois chambres dont deux avec placards, une salle d'eau avec cabine de douche, WC, lavabo, deux petits greniers sous pente.
- Jardin
- Terrain attenant en prairie et bois avec abri.

SUR LA MISE A PRIX DE : 281.000,00 € (Frais outre)

Visites fixées au Mercredi 28 octobre 2026 de 14 h à 15 h

En exécution de la grosse d'un jugement rendu par le Tribunal Judiciaire de LORIENT le 6 novembre 2024, exécutoire par provision.

A LA REQUETE DE :

©AVOVENTES.FR

Colicitant

Ayant pour Avocat constitué **Maître Marine EISENECKER**, représentant la **SELARL LE MAGUER - RINCAZAUX - EISENECKER - CHANET - GUENNEC**, Avocat au Barreau de LORIENT

EN PRESENCE DE :

©AVOVENTES.FR

AUTRE COLICITANT non représenté

Pour tous renseignements, s'adresser soit au Cabinet des Avocats susnommés, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT, où a été déposé le Cahier des Conditions de vente (RG 26/01414)

Documents et photos consultables sur le site : [Avoventes.fr](https://avoventes.fr) (accès gratuit)

Pour annonce légale

M. EISENECKER,
Avocat