



SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX-EISENECKER-CHANET-EHRET-GUENNEC

Avocats au Barreau de LORIENT

Centre d'Affaires «Le Pré aux Clercs»

2 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT

Tél. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35

Mail : avocats@lexouestlorient.fr

A LA REQUETE DE :

LE CREDIT AGRICOLE DU MORBIHAN, Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel, société coopérative à capital et personnel variables, fondée le vingt-cinq mai mil neuf cent quatre, régie par le Livre V du Code Monétaire et Financier (Chapitre 2 – section 3), et par les textes qui l'ont complété et le compléteront, ayant son siège social à VANNES, (56000), Avenue de Kéranguen, immatriculée au Registre du commerce et des Sociétés de VANNES, sous le numéro 777 903 816, agissant poursuites et diligences de son Directeur, domicilié en cette qualité audit siège,

Ayant pour Avocat constitué **Maître Marine EISENECKER** représentant la **SELARL LE MAGUER - RINCAZAUX - EISENECKER - CHANET - EHRET - GUENNEC**, Avocats au barreau de LORIENT

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

COMMUNE DE LANGUIDIC (MORBIHAN) (56440)

18 rue de la Mairie

Une propriété consistant en :

1/Un immeuble se décomposant comme suit :

Au rez-de-chaussée et au 1^{er} étage : un local commercial à usage de boulangerie, comprenant :

- Un laboratoire de boulangerie
- Un espace de vente, une chambre froide, un atelier pâtisserie un local technique bureau, un vestiaire

Au 2^{ème} étage : un appartement indépendant, accessible par un escalier extérieur

- Une pièce de vie, 2 chambres, salle de bains, toilettes

2/Une aire de stationnement

Le tout figurant au cadastre de la commune de LANGUIDIC :

- Section AD N°108 pour une contenance de 00 a 79 ca.
- Section AD N°642 pour une contenance de 2 a 87 ca.

Devant Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT (56100),
tenant son audience au Palais de Justice de ladite ville, Rue Me Esvelin.

Le JEUDI 23 JANVIER 2025 à 14 h 00

Sur la mise à prix de : 180 000,00 € (frais outre)

Visites fixées le mardi 7 janvier 2025 à 14h

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LORIENT, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Pour tous renseignements, s'adresser soit au Cabinet des Avocats susnommés, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT, où a été déposé le Cahier des Conditions de vente (RG : 24/00428).

Documents et photos consultables sur le site : [Avoventes.fr](https://avoventes.fr) (accès gratuit)
Annonce consultable également sur le site : [Lexouest.fr](https://lexouest.fr)

Pour annonce légale

M. EISENECKER
Avocat