

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
LORIENT 1**

**Demande de renseignements n° 5604P02 2024H1582 (48)
déposée le 23/02/2024, par Maître LE MAGUER / RINCAZAUX (SELARL)**

Réf. dossier : ©AVOVENTES.FR **sur**

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 24/01/2024 (date de mise à jour fichier)
[x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 8 faces de copies ci-jointes,

[x] Il n'existe que les 3 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 25/01/2024 au 23/02/2024 (date de dépôt de la demande)
[x] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

ALORIENT 1, le 26/02/2024
Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
©AVOVENTES.FR

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

No. 9
No. 9
No. 9

Module A

II - IMMEUBLES RURAUX (Suite)									A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	N° d'ordre	Section	N° du plan	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
55			104			153							Scellé / Hypothèque de la B. P. B. A.	
56			105			154							Domicile élu : Etude Me Guibé	
57			106			155							à Guéméné / Scellé	
58			107			156							Principal : 80.000 F.	
59			108			157							Accessoires : 8.000 F.	
60			109			158							Remb. le 30.9.1988. 6%, 10,45%	
61			110			159							Biens de Gré. + Tierce	
62			111			160							Effet jusqu'au 30.9.1990.	
63			112			161								
64			113			162								
65			114			163								
66			115			164								
67			116			165								
68			117			166						1-2	42/23 Août 1979. Vol 237 n° 124	Chapelle 12/21
69			118			167							HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	Radiation totale
70			119			168							Etude Baucher notaire à Guéméné	1.3.1990
71			120			169							ne s'en scellé du 13 août 1979)	
72			121			170							Prest au profit de la Banque	
73			122			171							Populaire Bretagne Atlantique	
74			123			172							Domicile élu : a Guéméné sur	
75			124			173							Scellé en l'étude. Principal :	
76			125			174							450 000 F. Accessoires : 675 000 F.	
77			126			175							Remboursable le 15 août 1994	
78			127			176							Intérêts variés	
79			128			177							Contre la cte GUILLIOT-GAUTHIER	
80			129			178							Effet jusqu'au 15 août 1996	
81			130			179								
82			131			180								
83			132			181								
84			133			182								
85			134			183								
86			135			184								
87			136			185								
88			137			186								
89			138			187								
90			139			188								
91			140			189								
92			141			190								
93			142			191								
94			143			192								
95			144			193								
96			145			194								
97			146			195								
98			147			196								
99			148			197								
100			149			198								
101			150			199								
102			151			200								
103			152											

$$\begin{array}{c} N^+ \\ N^+ \\ N^+ \end{array}$$

Module A

(Références aux fiches d'immeubles, modèle B)

[illegible]

(Pour les formalités concernant les immeubles urbains, voir les fiches de chacun des immeubles dont les adresses figurent au tableau I)

B. — CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeubles	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
			1	79-14 JUIL 1989 Vol. 365 n° 129 HYPOTHEQUE CONVENTION NELLE JUEL 24.3.1989 30. GAVOT 20. Guemini 21. Conf au profit du CREDIT AGRIKOLE DU JORBIHAN DE Pontivy Bureau C.A. 7. PPAL 320.000 F Acq. 640.000 F Reg. 6 28.6.1999 24. 11.859 Contre la titulaire EFFET jusqu'au 28.6.2001.	aff. in

COMMUNE : **GUÉMENE SUR SCORFF** SECTION : **AB** N° du PLAN : **85** RUE : **de la Fontaine** N° **2**

I - DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

III - FORMALITÉS CONCERNANT L'IMMEUBLE DÉSIGNÉ CI-CONTRE (ou les lots le composant)

Construction comprenant garage au rez de chaussée et pièce avec grenier à l'étage d'une contenance de 28 ca.

A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES

II - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements)

Numéros	Bâtiment	Escalier	Etage	Nombre de pièces par lot	Millièmes	Renseignements complémentaires
1	2	3	4	5	6	7
1	U		RDC	garage	200/1000	FP
2	U		1 ^{er} étage	pièce avec grenier	200/1000	FP

Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
Partie	17 7 Décembre 1972 Vol 223 N° 26 Jeste du 6 novembre 1972 m ^c Garnier à Guéméné		Totalité	131 Janvier 1973 Vol 176 N° 47 HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE - Acte du 29 janvier 1973 Maître Garnier Notaire à Guéméné s/ Scorff Prêt au profit de l'édit Agricole du 1020 kg domicile élu Bureau du cadastre à Pontivy, Principal 135000 F Accessoires 13500 F Total 148500 F Remboursable 15 ans 1988 Int. 8.25 %	REPORT Prochain (12-7-96)
Totalité	21 13 septembre 1984 Vol 351 N° 16 Etat descriptif de division du 4 septembre 1984 m ^c Garnier et m ^c Baucher notaires à Guéméné s/ Scorff division en lots 1 et 2.	Prix 160 000 F	Totalité	44 9 août 1976 Vol 204 N° 144 HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE - Acte du 26 juillet 1976 Maître Guiber Notaire à Guéméné s/ Scorff Prêt au profit de la B.P.B.A. domicile élu en l'étude Principal 80000 F Accessoires 8000 F Total 88000 F Remboursable 30 septembre 1988 Int. 6 % 10,45 %	REPORT Prochain (12-7-96)
Totalité			Totalité		

II - LÔTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (Suite)							A - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES (Suite)			B - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (Suite)		
N°	Bâtiment	Escalier	Étage	Nombre de pièces plus ou moins nature du lot	Mètres	Renseignements complémentaires	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations	Immeuble totalité ou lots	Dates, numéros et nature des formalités	Observations
1	2	3	4	5	6	7						
											Etude Baucher Notaire à Genève	
											Décret du 13 août 1979	
											Paiement de la B.P.B.A.	
											Donnée en l'étude	
											Principal 450 000 Acc 67 500	
											Remboursable le 15 août 1994	

©AVOVENTES.FR

25100

Модель B

SET C9

No. 1
No. 2
No. 3

Demande de renseignements n° 5604P02 2024H1582

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 24/01/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 25/11/2021 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : NOT Olivier ARENS / GUEMENE SUR SCORFF	Référence d'enlissement : 5604P05 2021P5051 Date de l'acte : 19/11/2021
----------------	---	---

Disposition n° 1 de la formalité 5604P05 2021P5051 : Vente

Disposant, Donateur		d'identité
		d'identité

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
3	TP	GUEMENE-SUR-SCORFF	AB 82		
			AB 86		
		GUEMENE-SUR-SCORFF	AB 85		1

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 90.000,00 EUR

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 25/11/2021	Référence d'enlissement : 5604P05 2021V2383	Date de l'acte : 19/11/2021
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS Rédacteur : NOT Olivier ARENS / GUEMENE SUR SCORFF Domicile élu : A GUEMENE SUR SCORFF (56160). GUEMENE SUR SCORFF (56160). 1 en l'étude			

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 24/01/2024

Disposition n° 1 de la formalité 5604P05 2021V2383 : Privilège de prêteur de deniers

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes			Date de Naissance ou N° d'identité	
	CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE PONTIVY			777 874 694	
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numér					
meubles					
op.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		GUEMENE-SUR-SCORFF	AB 82		
			AB 86		
		GUEMENE-SUR-SCORFF	AB 85		
					1

Montant Principal : 90.000,00 EUR Accessoires : 18.000,00 EUR Taux d'intérêt : 1,30 %
 Date extrême d'exigibilité : 05/04/2040 Date extrême d'effet : 05/04/2041

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 25/11/2021	Référence d'enlissement : 5604P05 2021V2384	Date de l'acte : 19/11/2021
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE		
	Rédacteur : NOT Olivier ARENS / GUEMENE SUR SCORFF		
	Domicile élu : A GUEMENE SUR SCORFF (56160), GUEMENE SUR SCORFF (56160), 1 en l'étude		

Disposition n° 1 de la formalité 5604P05 2021V2384 : Hypothèque conventionnelle

Créanciers		
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité
	CAISSE DE CREDIT MUTUEL DE PONTIVY	
Propriétaire Immeuble / Contre		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 24/01/2024

Disposition n° 1 de la formalité 5604P05 2021V2384 : Hypothèque conventionnelle

Immeubles					
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		GUÉMENE-SUR-SCORFF	AB 82		
			AB 86		
		GUÉMENE-SUR-SCORFF	AB 85		
					1

Montant Principal : 198.000,00 EUR Accessoires : 39.600,00 EUR Taux d'intérêt : 1,30 %

Date extrême d'exigibilité : 05/04/2040 Date extrême d'effet : 05/04/2038

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 12 pages y compris le certificat.