



**SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX-  
EISENECKER-BOHELAY-EHRET-GUENNEC**

**Avocats au Barreau de LORIENT**

**Centre d'Affaires «Le Pré aux Clercs»**

**2 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT**

**Tél. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35**

**Mail : [avocats@lexouestlorient.fr](mailto:avocats@lexouestlorient.fr)**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Commune d'ERDEVEN (Morbihan)**

**Lieudit « KERAVEON »**

Dans une propriété contenant un ensemble immobilier à **usage de résidence para-hôtelière**, dénommé « **Résidence le Château de Keravéon** », avec piscine extérieure, parkings extérieurs, voiries et espaces verts, le tout cadastré section ZC n° 224 pour 1 ha 68 a 31 ca,

**Les biens et droits immobiliers suivants :**

**LE LOT N° 23 consistant en :**

Un appartement meublé sis au 2<sup>ème</sup> étage du bâtiment A

Et les 415/10 000èmes de parties communes et charges générales

Et les 424/10 000èmes de parties et charges spéciales du bâtiment A

Et les 886/10 000èmes de parties et charges spéciales de l'escalier 2.

Devant Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT (56100), tenant son audience au Palais de Justice de ladite ville, Rue Me Esvelin

**Le JEUDI 11 JANVIER 2024 à 14 h 00**

**Sur la mise à prix de : 30 000 €  
(frais outre)**

***Visites fixées au jeudi 21 décembre 2023 de 15h  
à 16h***

Pour tous renseignements, s'adresser soit au Cabinet des Avocats susnommés, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT, où a été déposé le Cahier des Conditions de vente (RG 23/01193).

Documents et photos consultables sur le site : [Avoventes.fr](https://avoventes.fr) (accès gratuit)

Annonce consultable également sur le site : [Lexouest.fr](https://lexouest.fr)

Pour avis simplifié

**A. LE MAGUER, Ancien Bâtonnier,  
Avocat**