



SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX
Avocats au Barreau de LORIENT
Centre d'Affaires «Le Pré aux Clercs»
2 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT
Tél. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35
Mail : avocats@lexouestlorient.fr

A LA REQUETE DE :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU FINISTERE,
Société coopérative à capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit,
Société de courtage d'assurance immatriculée au Registre des Intermédiaires en
Assurance sous le n° 07 022 973, inscrite au RCS de QUIMPER sous le numéro
778 134 601, dont le Siège social est sis 7 Route du Loch, 29555 QUIMPER CEDEX
9, agissant sur poursuites et diligences de ses dirigeants sociaux domiciliés en cette
qualité audit siège

Ayant pour Avocat constitué **Maître Alain LE MAGUER**, représentant la **SELARL LE
MAGUER-RINCAZAUX**, Avocats au barreau de LORIENT

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Commune d'ERDEVEN (Morbihan)
Lieudit « KERAVEON »

Dans une propriété contenant un ensemble immobilier à **usage de résidence para-
hôtelière**, dénommé « **Résidence le Château de Keraveon** », avec piscine
extérieure, parkings extérieurs, voiries et espaces verts, le tout cadastré section ZC
n° 224 pour 1 ha 68 a 31 ca,

Les biens et droits immobiliers suivants :

LE LOT N° 23 consistant en :

Un appartement meublé (anciennement référencé A 22) sis au 2^{ème} étage du
bâtiment A, d'une superficie de 23.68 m², comprenant : Pièce à vivre, dégagement,
salle d'eau avec toilettes, chambre avec placard

Et les 415/10 000èmes de parties communes et charges générales

Et les 424/10 000èmes de parties et charges spéciales du bâtiment A

Et les 886/10 000èmes de parties et charges spéciales de l'escalier 2.

Devant Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT (56100),
tenant son audience au Palais de Justice de ladite ville, Rue Me Esvelin.

Le JEUDI 12 JANVIER 2023 à 14 H 00

Sur la mise à prix de : 60 000,00 € (frais outre)

Visites fixées au mardi 3 janvier 2023 de 15 h à 16 h

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LORIENT, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Pour tous renseignements, s'adresser soit au Cabinet des Avocats susnommés, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT, où a été déposé le Cahier des Conditions de vente (RG 22/01126).

Documents et photos consultables sur le site : [Avoventes.fr](https://avoventes.fr) (accès gratuit)

Annonce consultable également sur le site : [Lexouest.fr](https://lexouest.fr)

**A. LE MAGUER, Ancien Bâtonnier,
Avocat**