



**SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX**  
**Avocats au Barreau de LORIENT**  
**Centre d'Affaires «Le Pré aux Clercs»**  
**2 rue Abbé Laudrin - 56100 LORIENT**  
**Tél. 02.97.84.15.15 - Ligne directe 02.97.84.19.35**  
**Mail : [avocats@lexouestlorient.fr](mailto:avocats@lexouestlorient.fr)**

---

#### **A LA REQUETE DU :**

**CREDIT LOGEMENT**, Société anonyme au capital de 1 259 850 270 €, dont le siège social est situé 50, Boulevard de Sébastopol 75155 PARIS CEDEX 03, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, sous le numéro B 302 493 275, agissant sur poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège,

Ayant pour Avocat constitué **Maître Elizabeth RINCAZAUX**, Avocat, représentant la **SELARL LE MAGUER-RINCAZAUX**, Avocats au barreau de LORIENT

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**Commune de GUERN (56310)**  
**20 rue de l'Etang**

**1/ Un terrain sur lequel est édiée une maison d'habitation** sur trois niveaux, d'une superficie habitable de 135,65 m<sup>2</sup>, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : un couloir, deux garages indépendants
- Au premier étage : un palier (extension), un couloir, un bureau, une chambre, un séjour/salle à manger, une cuisine et une salle de bain
- Au second étage : un palier en mezzanine (extension), une salle de séjour, une cuisine et un WC
- Au-dessus : combles.

Le tout cadastré Section I n°6 pour 1a 54ca.

**2/ Une parcelle contiguë constructible** comportant une servitude de type AC1.

Le tout cadastré Section I n°1257 pour 1a 16ca.

Devant Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT (56100),  
tenant son audience au Palais de Justice de ladite ville, Rue Me Esvelin.

**Le JEUDI 13 JANVIER 2022 à 14 h 00**

**Sur la mise à prix de : 9 000,00 € (frais outre)**

***Visites fixées au Lundi 3 janvier 2022 de 15 h 00 à 16 h 00***

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de LORIENT, les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Pour tous renseignements, s'adresser soit au Cabinet des Avocats susnommés, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LORIENT, où a été déposé le Cahier des Conditions de vente (RG 21/01146).

Documents et photos consultables sur le site : *Avoventes.fr*. (accès gratuit)

Annonce de vente consultable également sur les sites : *EncheresJudiciaires.com* et *Lexouest.fr*

**E. RINCAZAUX, Avocat**



**AVOVENTES**•fr