

**SCP JOLY-CUTURI DYNAMIS AVOCATS**

27 rue Boudet CS 32048  
33001 BORDEAUX CEDEX  
TEL : 05 57.14.46.40

Site rubrique « Ventes aux enchères » : [www.dynamis-avocats.com](http://www.dynamis-avocats.com)

**VENTE AUX ENCHERES  
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BORDEAUX  
30 RUE DES FRERES BONIE**

Maison sise à GUJAN-MESTRAS (33470), 12 Ter avenue Sainte-Marie,

**MISE A PRIX : 430 000 €**

**LE 2 AVRIL 2026 À 15 HEURES**

**DESIGNATION** : cadastrée section BT 491 pour 8a et 05ca

**DESCRIPTION SOMMAIRE** : **SOUS-SOL** (loué selon procès-verbal descriptif du 15.04.2025) : salon/séjour, salle-à-manger/cuisine, 2 chambres, WC, salle d'eau. **REZ-DE-CHAUSSEE** : séjour, salle-à-manger/cuisine, 4 chambres, SDB, WC,

**IMPORTANT** : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocats poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de BORDEAUX pourra porter les enchères. **Rens. au 05 57.14.46.40 uniquement de 11H à 12H** et sur le site [www.dynamis-avocats.com](http://www.dynamis-avocats.com) rubrique « Ventes aux enchères »

**VISITES** : 19/03/2026 de 10h à 12h et 26/03/2026 de 10h à 12h

**RG** : 25/00040