

Maître Frédéric ALLÉAUME - SCP AXIOJURIS-LEXIENS
20 Boulevard Eugène Deruelle - Le Britannia - Bâtiment A - 69003 LYON
Tél. : 04.37.48.80.80

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

UNE MAISON d'une superficie de 259,32 m²

à MONTANAY (69250) - 312 rue de la Grande Charrière

figurant au cadastre de ladite commune pour 00ha 23a 69ca, Sections AE n°358, AE n°359, AE n°360, AE n°361, AE n°362 :

Maison sur deux étages comprenant : **au rez-de-chaussée** : Un salon avec cheminée, cuisine avec cheminée, dégagement, WC ; **au 1^{er} étage** : Une chambre avec mezzanine, une seconde chambre, une salle de bain, WC, un dégagement ; **au 2^{ème} étage** : Une chambre avec mezzanine, une salle de bain, WC, une chambre avec dressing et cheminée.

Jardin - Une cuisine extérieure - Dépendance avec au rez-de-chaussée une pièce de vie avec évier et une pièce de stockage, au 1^{er} étage une pièce avec placard, une salle d'eau, WC.

Les biens sont libres.

Mise à prix : 350 000,00 € outre frais

VISITE LE JEUDI 18 JUIN 2026 de 10h à 12h (sur place)

ADJUDICATION JEUDI 2 JUILLET 2026 À 13H30

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON – JUGE DE L'EXÉCUTION

NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE - 67 RUE SERVIENT - SALLE 5 - 69003 LYON

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- à la **SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats** - Le Britannia - Bâtiment A, 20 bd Eugène Deruelle, 69003 LYON, Tél. : 04.78.28.59.17 (réception des appels de 9h à 12h ou sur le site internet : www.axiens.legal)

- au Greffe du **TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le **numéro 25/00090**

- **www.avoventes.fr**