

Maitre François FUZET – SCP HUGUET – BARGE – CHAUMEIL – FUZET  
4 rue de la Comédie, résidence la pléiade, Bâtiment D - CS 71234 - 03300 CUSSET  
Tél : 04.70.98.57.61

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

### **UN APPARTEMENT 1 pièce, de 35,24 m<sup>2</sup> à VICHY (03200), 2 bis rue de Belgique,**

*Dans un ensemble immobilier « Castel des Flandres », cadastré Section AX n°24, pour une contenance de 01 a 61 ca, comprenant un bâtiment élevé sur sous-sol, d'un rez de chaussée et de deux étages, terrasse au-dessus, sans cour ni dépendances :*

**Le lot 12 :** un appartement sis au premier étage, première porte à droite et donnant rue Alquié, composé d'une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine à aménager, une salle d'eau avec WC Et les 930/10.000èmes des parties communes générales.

Les biens sont libres

### **SUR UNE MISE A PRIX DE : 19.000,00 € (DIX-NEUF MILLE EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CUSSET au Pôle Civil, 8 rue Wilson - 03300 CUSSET, le :

**MERCREDI 29 AVRIL 2026 à 14 H,**

**Une visite de l'immeuble est prévue le :**

**LUNDI 20 AVRIL 2026 à 14 H (sur place)**

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h) et sur le site [www.axiens.legal](http://www.axiens.legal)

- au Greffe du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CUSSET, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 25/01154

- [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com)

- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)