SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE D'AVOCATS INTERBARREAUX
REFFAY & ASSOCIES, Avocats
44 Rue Léon Perrin - 01000 BOURG EN BRESSE, Tél. 04 74 45 95 95

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À GEX (01170)
195 impasse des Gentianes

Dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « GEX PANORAMA » situé à GEX ayant pour assiette

- Les volumes 02, 03, 04 et 05 de la division volumétrique dont ont fait l'objet les terrains cadastrés section AB n°6 – 195 imp des Gentianes – pour 01ha 52a 15ca et section AB n°170 - Les Fourches – pour 49a 66ca
- Les parcelles figurant au cadastre sous les références section AB n°119 – Les Fourches – pour 92a 70ca et section AB n°171 – Les Fourches – pour 01ha 14a 24ca

BATIMENT A
LOT n°12 : Au 3ème étage, un **APPARTEMENT de type 3 d'une superficie de 52,63m²**, comprenant : entrée avec placard, séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec placard, un bureau avec placard, salle de bains, WC et balcon.
Et les 713/100000èmes des parties communes générales.

LOT n°13 : Une **CAVE**, figurant sous le numéro **1** au plan
Et les 11/100000èmes des parties communes générales.

LOT 296 : Une **PLACE DE PARKING SIMPLE** figurant sous le numéro 148 au plan.
Et les 41/100000èmes des parties communes générales.

LOT n°306 : Une **PLACE DE PARKING SIMPLE** figurant sous le numéro 158 au plan.
Et les 41/100000èmes des parties communes générales.

LES BIENS SONT OCCUPES PAR LE PROPRIETAIRE

SUR UNE MISE A PRIX DE : 90 000,00 €
(QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS) outre frais

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURG-EN-BRESSE, 32 avenue Alsace Lorraine, 01000 BOURG-EN-BRESSE, le :

MARDI 15 JUILLET 2025 à 14h00,

Une visite de l'immeuble est prévue le :

LUNDI 23 JUIN 2025 de 14H30 à 15H30 (sur place)

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la **SCP REFFAY ET ASSOCIES**, Avocats, 44 rue Léon Perrin – BP 57 – 01004 BOURG-EN-BRESSE, tél. : 04 74 45 95 77.
- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURG-EN-BRESSE, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 25/00007
- www.encheres-publiques.com
- www.avoventes.fr