

SCPA DULIÈRE
Avocats Associés au Barreau de DIEPPE

42 Boulevard du Général de Gaulle

76200 DIEPPE

02 35 06 63 00

secretariat@duliere-avocat.fr

VENTE SUR SAISIE IMMOBILIÈRE

à la Barre du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de
DIEPPE

Palais de Justice - Square Carnot - 76200 DIEPPE

LE MERCREDI 2 SEPTEMBRE 2026 A 9 HEURES 30

LOT UN

Département de SEINE-MARITIME

Commune d'ELBEUF-EN-BRAY (76220)

Une maison d'habitation sise 3 rue de la Croix du Bas, édifiée sur un terrain

Composée :

- au rez-de-chaussée : salle de séjour/salon avec cuisine équipée ouverte sur véranda, un couloir de dégagement desservant une chambre, une salle de bains avec baignoire, accès au sous-sol, wc
- à l'étage : un bureau, wc, salle d'eau avec douche, débarras, une suite parentale comprenant une chambre, un salon avec balcon et une salle de bains avec baignoire d'angle
- un sous-sol aménagé
- un garage
- couverture en tuiles

Jardin et plantations actuellement non entretenus

Surface habitable 148,73m²

Le tout cadastré section D Lieudit « Rue de la Croix du Bas » numéro 308 pour une contenance de 20 a 00 ca.

Département de SEINE-MARITIME

Commune d'ELBEUF-EN-BRAY (76220)

Une parcelle de bois sise au lieu-dit « Le Château »,
cadastrée section D lieudit « Le Château » numéros :

223	pour une contenance de	16 a 70 ca
313	pour une contenance de	75 ca
314	pour une contenance de	14 a 55 ca
Soit une contenance totale de		32 a 00 ca

MISE A PRIX

QUATRE VINGT MILLE EUROS

80.000€

Les enchères sont obligatoirement portées par un Avocat au
Barreau de DIEPPE

Les conditions de la vente peuvent être consultées aux jours et
heures ouvrables dans le cahier des charges déposé au Greffe du
Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de DIEPPE, au cabinet
de la SCPA DULIERE, 42 Boulevard du Général de Gaulle 76200

DIEPPE et sur le site : <https://avoventes.fr>

Visite des lieux par la SCP ALEXANDRE ARRIVE, Commissaire de
Justice à DIEPPE, (02 32 90 51 20) le 18 août 2026 à 14h45